1.4. Право на получение жилищного капитала возникает со дня рождения ребенка начиная с 01.01.2025 и может быть реализовано в течение 1 года со дня рождения ребенка, в связи с рождением которого возникло указанное право.

1.5. Право на получение жилищного капитала имеет семья, соответствующая следующим условиям:

1.5.1. постоянное проживание членов (члена) семьи, являющихся (являющегося) родителями (родителем), на территории автономного округа не менее 1 года на дату рождения ребенка, в связи с рождением которого возникло право на получение жилищного капитала;

1.5.2. возраст женщины, родившей ребенка начиная с 01 января 2025 года, не превышает 35 лет на дату подачи заявления о предоставлении жилищного капитала;

1.5.3. наличие у семьи нуждаемости в жилом помещении в целях реализации права на жилищный капитал;

1.5.4. наличие у семьи достаточных доходов, позволяющих получить жилищный (ипотечный) кредит (займ), либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемого жилищного капитала (для семей, желающих использовать жилищный капитал на направление, указанное в подпункте 1.3.1 пункта 1.3 Порядка).

1.6. Право на получение жилищного капитала не возникает в связи с рождением:

1.6.1. ребенка, в отношении которого члены (член) семьи, являющиеся (являющийся) родителями (родителем), были лишены родительских прав или ограничены в родительских правах судом;

1.6.2. ребенка, оставленного матерью в родильном доме (отделении) или иной медицинской организации;

1.6.3. ребенка, в отношении которого имеется письменное согласие матери на его усыновление;

1.6.4. ребенка, не приобретшего гражданства Российской Федерации по рождению в автономном округе;

1.6.5. усыновленного (удочеренного) ребенка.